



DIRECCION FINANCIERA
Especie Valorada \$ 2,00
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

N° 0002300

En la ciudad de Esmeraldas a los días del mes de del 200. de
Conformidad con las normas y cumplidos los trámites establecidos en la Ordenanza de Arrendamiento de
Solares, a nombre y representación del Muy Ilustre Municipio de Esmeraldas, concurriendo los
señores Alcalde y
Asesor
Juridico en su orden; y por otra parte sus propios derechos
las primeros ceden y dan arrendamiento al último de
los nombrados par **CINCO AÑOS** el solar No de La Manzana No de la
Parroquia según los plano seccionales, cuyos linderos medidas y cabida son: por el
Norte.....midiendo.....metros;
par el Sur. midiendo
metro; par el Este.....midiendo
..... metros; por el Oeste midiendo
..... metros que dan un área total de El arrendatario (a)
ya nombrado (a) señor (a)
queda obligado para con el Municipio a lo siguiente: a) Inscribir el presente contrato en
el Registro de la Propiedad, en el término de treinta días que de no hacerlo, es nulo, sin valor, y sin lugar a
reclamo alguno; b) A cumplir con las disposiciones de la Ordenanza a reformas futuras que se
entienden incorporadas al Contrato; c) A pagar por anticipado el canon anual que es de.....
..... computado a razón de El
incumplimiento de las normas de la Ordenanza da lugar a que se declare libre el solar o a sufrir la

Alcalde Municipal

Asesor Jurídico.

Arrendatario

Fue aprobado el contrato procedente por

LO CERTIFICO

Secretario del Concejo

QUEDA inscrito en el Registro de Arrendamiento de solares

Esmeraldas, a de 200.

Secretaria de Sindicatura

NOTA. El presente contrato se acompañará a la solicitud de compra del terreno municipal certificado de no ser Deudor del Municipio.